

ELŐTERJESZTÉS

Tótkomlós Város Polgármestere részére

Tárgy: Döntéshozatal a TOP-1.1.1-16-BS1-2017-00008 azonosító számú, „Ipari terület kialakítása Tótkomlóson” elnevezésű projekt ügyében

Tisztelt Polgármester Úr!

A Kormány Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki, melynek következtében hatályba lépett a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény. A Katvéd. törvény 46. § (4) bekezdése alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja.

Fentiek alapján veszélyhelyzet fennállása alatt a Képviselő-testület, a Képviselő-testület Bizottságai és a Beszerzési Bizottság nem ülésezhet, helyettük a polgármester hoz határozatokat, alkot rendeleteket.

Szűcs Szabolcs Gábor, a Komlós Településszolgáltatási Kft. ügyvezetője kérelemmel fordult Önkormányzatunk felé. A kérelemben az alábbiakat közli:

„A TOP-1.1.1-16-BS1-2017-00008 azonosító számú, „Ipari terület kialakítása Tótkomlóson” című projekt közbeszerzési eljárása során 3 érvényes pályázat érkezett be, melyek mindegyikéhez kapcsolódóan kisebb, mondhatni technikai hiánypótlásokat kell, hogy megtegyenek a pályázók, pályázatuk érvényességéhez.

A legjobb forintális ajánlatot adó pályázó ajánlatát alapul véve 2.528.537.- Ft hiányzik a pályázat teljes költségvetéséből.

Ez a hatályos Támogatási szerződés alapján a következő összetevőkből jön ki:

Építésre: 89.405.740.- Ft áll rendelkezésünkre.

Ebből már elszámoltunk 6.934.800.- Ft-ot a villamos áramra, azonban a költségpontosításból eredő 16.800.- Ft-ot nem.

Gázra az 1. szakmai beszámoló alapján kapott ajánlat alapján 2.917.323.- Ft került betervezésre (bruttó 3.705.000.-).

Ha ezeket kivonjuk, akkor az építés soron 79.553.617.- Ft marad.

Marketing költség soron van 1.000.000.- Ft, amit korábbi állásfoglalások alapján át lehet csoportosítani, azonban értékelési szempont volt az eredeti pályázati kiírásban, azaz üzleti terv tartalmazza is a marketing terv kifejtését és elméletileg meg is kellene valósítani, ha nem külsősnek, akkor mondjuk magának a Komlós Kft-nek, akár saját munkája keretében, így nem indukálva plusz költséget, támogatva ezzel az 1.000.000.- Ft átcsoportosíthatóságát.

Sajnos a többi belső megtakarítás közbeszerzés 10.000.- Ft, valamint a műszaki ellenőrzés 50.000.- Ft a 2016-os Felhívás értelmében nem átcsoportosíthatóak.

Egyedül a gázkiépítésből maradhat meg pénz építésre, hiszen mivel lakossági szintű fogyasztásban gondolkozunk első körben, így költség nem mutatkozik (ha mégis, akkor az a Komlós Kft. közvetlen költsége lesz), átcsoportosítható ez a költség is más építési sorra.

Ha ezeket összesítjük 83.470.940.- Ft összeget kapunk.

Ha ezt összevetjük a legjobb ajánlatot adó pályázó ajánlatával, a különbözetnek a fentebb írt összeget kapjuk, amely hiányzik a projekt teljes költségvetéséből.

A Komlós Településszolgáltatási Kft. ügyvezetője, a Kft. hatályos SZMSZ-e szerint nem dönthet önállóan ilyen mértékű összegről, hatásköre 1 millió Ft összeghatárig terjed. Tisztelettel kérjük így a Képviselő-testületet, hogy támogassa a Kft. ügyvezetőjét a hiányzó összeg biztosításáról, hogy az Ipari terület kialakítása Tótkomlóson pályázat megvalósítása tovább folytatódhasson.”

Kérem a Tisztelt Polgármester Urat, hogy az előterjesztés áttekintése után hozza meg döntését.

Tótkomlós, 2020. december 16.



dr. Kormányos László
jegyző

Az előterjesztést készítette: dr. Kormányos László jegyző



HATÁROZATI JAVASLAT

IG/1521-...../2020. (XII.....) Polgármesteri határozat

Döntéshozatal a TOP-1.1.1-16-BS1-2017-00008 azonosító számú, „Ipari terület kialakítása Tótkomlóson” elnevezésű projekt ügyében

Zsura Zoltán János, Tótkomlós Város Polgármestere a 478/2020. (XI.3.) Korm. rendeletben kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott jogkörömben eljárva hozzájárulok, ahhoz hogy eredményes közbeszerzési eljárás lefolytatása esetén a TOP-1.1.1-16-BS1-2017-00008 azonosító számú, „Ipari terület kialakítása Tótkomlóson” elnevezésű projekt megvalósítása érdekében a pályázat kedvezményezettje, a 100 %-os önkormányzati tulajdonban lévő Komlós Településszolgáltatási Kft. ügyvezetője – a gazdasági társaság SZMSZ-ében meghatározottaktól eltérően, egyszeri alkalommal 3.000.000.- Ft összeghatárig kötelezettséget vállaljon.

Elrendelem továbbá, hogy Tótkomlós Város Önkormányzatának 2021. évi rendes költségvetésének terhére 3.000.000.- Ft keretösszeg kerüljön elkülönítésre, amely összeg felhasználására ügyvezetői kérelem nyomán képviselő-testületi, illetve polgármesteri döntés alapján kerülhet sor.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester
Szűcs Szabolcs Gábor ügyvezető
dr. Kormányos László jegyző
Váczi Julianna pü. osztályvezető
Határidő: értelem szerint

Zsura Zoltán János
polgármester

dr. Kormányos László
jegyző